

koak edo zehaztasun urrikoak daudela jo dadinean, zuzenketa akordioa hartu ahal izango da, aldatu denaz kanpo egingo dela bidezko den oharra.

3.- Sekula ezin aldatu ahal izango da onartu diren akordioen fondoak.

16. atala.- Quorumik ez dagoelako edo beste zioen bat dela medio, bilkura egitea ezinezkoa izan dadinean, bidezko den diligentzia idatziko du Idazkariak, Lehendakariak izenpetu beharko duela.

AZKEN XEDAPENAK

Lehenengoa.- Dekretu hau argitara dadin egunetik hasi eta hiru hilabeteko epearen barruan, 4/1990 Legeko 30. ataleko bigarren apartaduan aipatzen diren Organuek, Kontseiluko kideak izendatzearen proposamenak egin eta bidaliko dizkiote, Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurugiro Sailburuari.

Bigarrena.- Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurugiro Sailburuari esku ematen zaio, Dekretu hau garatzeko eta aplikatzeko beharrezko diren xedapenak eman ditzan.

Hirugarrena.- Dekretu hau, Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian argitara dadin egunaren biharumean jarriko da indarrean.

Vitoria-Gasteiz, 1990.eko urriak 2.

Lehendakaria,
JOSE ANTONIO ARDANZA GARRO.

Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurugiro Sailburua,
JOSE MIGUEL MARTIN HERRERA.

3244

263/1990 DEKRETUA, urriaren 2koa, Euskal Autonomi Elkartearen Lurralde Antolatze Batzordearen egitekoak, osakera eta iharduketa erregimena ezartzeari buruzkoa.

Euskal Autonomi Elkartearen Lurralde Antolatze Batzordea sortu zen uztailaren 10eko 223/1984 Dekretuz, lurraldea, itsasertza eta hirigintza antolatzeari buruzko gaietan Euskal Autonomi Elkarte Administrazioaren goi-mailako organu kontsultiboa dela; 1980ko maiatzaren 26ko Dekretuz, Euskal Autonomi Elkarte Hirigintza Batzorde ohiari ezartzen ziztzaizkion eskuduntzak eta iharduketa erregimena, Batzorde honen ardurapean utzi zituela behin-behingo.

Guztientzako Erakundearen esku zeuden zerbitzuak Arabako, Gipuzkoako eta Bizkaiko Lurralde Historikoetara eskualdatzeari buruzko martxoaren 5eko 35/1985, 44/1985 eta 54/1985 Dekretuek Euskal Autonomi Elkarte Hirigintza Administrazioan sortutako egoera berria aipatutako Batzordearen egiteko egoitu nahian, uztailaren 30eko 278/1985 Dekretua eman zen.

Euskal Autonomi Elkartearen Lurralde Antolantzeari buruzko maiatzaren 31ko 4/1990 Legeak, lurraldea antolatze hainbat artezpide ezartzen ditu, Euskal Autonomi Elkarte Lurralde Batzordearen partehartzea aurrikusten dela berorren izapideketan.

sión contiene inexactitudes o imprecisiones, podrá acordarse su rectificación, haciéndose la oportuna anotación al margen de lo modificado.

3.- En ningún caso podrá modificarse el fondo de los acuerdos adoptados.

Artículo 16.- Cuando no pudiera celebrarse la sesión por falta de quórum o por otro motivo, el Secretario extenderá la oportuna diligencia que habrá de ser firmada por el Presidente.

DISPOSICIONES FINALES

Primera.- En el plazo de tres meses a partir de la publicación del presente Decreto, los Organos que se citan en el apartado segundo del artículo 30 de la Ley 4/1990 deberán formular y elevar las propuestas de designación de miembros del Consejo, al Consejero de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente.

Segunda.- Se autoriza al Consejero de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente para dictar cuantas disposiciones fueran necesarias, para el desarrollo y aplicación del presente Decreto.

Tercera.- El presente Decreto entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el Boletín Oficial del País Vasco.

Vitoria-Gasteiz, a 2 de octubre de 1990.

El Lehendakari,
JOSE ANTONIO ARDANZA GARRO.

El Consejero de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente,
JOSE MIGUEL MARTIN HERRERA.

3244

DECRETO 263/1990, de 2 de octubre por el que se establecen las funciones, composición y régimen de funcionamiento de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco.

Mediante el Decreto 223/1984, de 10 de julio se creó la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco, como Organó superior consultivo de la Administración del País Vasco en materia de Ordenación del territorio, del litoral y del urbanismo, asignándole, transitoriamente, las competencias y el régimen de funcionamiento que el Decreto de 26 de mayo de 1980 estableció para la extinta Comisión de Urbanismo del País Vasco.

Con el fin de adaptar el cometido y funciones de la Comisión a la nueva situación de la Administración del Urbanismo en la Comunidad Autónoma, derivada de los Decretos 35/1985, 44/1985 y 54/1985, de 5 de marzo sobre traspaso de servicios de las Instituciones Comunes a los Territorios Históricos de Alava, Gipuzkoa y Bizkaia, se dictó el Decreto 278/1985, de 30 de julio.

La Ley 4/1990, de 31 de mayo, de Ordenación del Territorio del País Vasco configura diversos instrumentos de ordenación territorial, previendo en su tramitación la intervención de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco.

Hori horrela eta 4/1990 Legeko Azken Xedapenetatik Lehenengoan legeak ezartzen duen agintea betetz, garrantzi handiko organu kolegiatu horren egitekoak, osakera eta iharduketa erregimena zehaztea bidezkotzat jotzen da.

Horiek horrela, Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurugiro Sailburuaren proposamenez, Jaurlaritzaren Osoko Bilkurak 1990.eko urriaren 2an egindako bileran eztabaidatu eta onartu ondoren, honako hau

XEDATU DUT:

1. atala. - 1.- Euskal Autonomi Elkarteke Lurraldea Antolatzeko Batzordea da, Euskal Autonomi Elkarteke Administrazioak, lurraldea, itsasertza eta hirigintza antolatzeko gaitetan, kontsultarako eta koordinaketarako duen goi-mailako organua.

2.- Era bateko zein besteko lege- edo arau-xedapenek Batzordeari eskuratzen dizkioten informazio-mailako eskuduntzez gain, Batzorde horrek, euskal sektore publikoaren plangintza ekonomikoak ezartzen duenari jarraiki, lurraldea antolatzeko eta hirigintzari buruzko politikaren oinarritzko erizpideak finkatzeko gaitasuna izango du, eta lurraldearen eta hirigintzaren planeamenduko iharduketak koordinatzeko eta Jaurlaritzako Sailek eta Euskal Autonomi Elkarteke gainerako Administrazioek iharduketok burutzeko, behar diren neurriak proposatzea.

2. atala. - 1.-Lurraldearen eta hirigintzaren planeamendu gaitetan, honako hauek dagozkio Euskal Autonomi Elkarteke Lurraldea Antolatzeko Batzordeari:

a) Lurraldekako Administrazio Publikoek eta interesik izan dezaketen gainerako erakunde publiko eta pribatuei bidali aurretik, Lurraldea Antolatzeko Ohartarauen Aurrerapenez informatzea. (4/1990 legeko 10.4 At.).

b) Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurugiro Sailak hasera batetan eta behin-behingoan onartu aurretik, Lurraldea Antolatzeari buruzko Ohartarauz informatzea. (4/1990 legeko 10.6 eta 10.8 at.).

c) Hasiara bateko eta behin-betiko onarpenaren aurretik, Lurraldekako Zatikako Planaz informatzea. (4/1990 legeko 13.5 eta 13.8 at.).

d) Behin-betiko onarpenaren aurretik, Lurraldearen Sektorekako Planaz informatzea. (4/1990 legeko 18.1 eta 20.1 at.).

e) Lurraldearen antolabideak eratze edo berraztertzeari ekiteari buruz Eusko Jaurlaritzak akordioa hartu aurretik, Lurraldeko Ohartarauen, Lurraldekako Zatikako eta Sektorekako Planen eta Lur Erregimenari buruzko legeetan jasotako Antolaketa Planen indarraldiaren ezabapenez informatzea. (4/1990 legeko 3.1 at.).

f) Lurraldea Antolatzeko Ohartarauak edo Lurraldekako Zatikako edo Sektorekako Planak zuzentzeari buruz Eusko Jaurlaritzak akordioa hartu aurretik informatzea. (4/1990 legeko 17.3 at.).

g) Behin-betiko onarpenaren aurretik, Hiri Antolaketaren Plan Nagusiez, Planeamenduko Arau Osagarriez eta Ordezkoek, Hiri Lurra Zermugatzeko Proiektuez, Hirigintza Iharduketarako Egitarauz eta Plan Bereziez baita Artezpide horiek aldatzeaz ere infor-

Por todo ello y en cumplimiento del mandato legal establecido en la Disposición Final Primera de la Ley 4/1990, procede definir las funciones, composición y régimen de funcionamiento de este importante órgano colegiado.

En su virtud, a propuesta del Consejero titular del Departamento de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente, previa deliberación y aprobación del Consejo de Gobierno en reunión celebrada el día 2 de octubre de 1990,

DISPONGO:

Artículo 1. - 1.- La Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco es el Órgano superior consultivo y de coordinación de la Administración del País Vasco en el área de actuación de ordenación del territorio, del litoral y urbanismo.

2.- Además de las competencias de carácter informativo que se atribuyan a la Comisión, por cualquier disposición legal o reglamentaria, ésta será competente para elaborar los criterios básicos de la Política de ordenación del territorio y urbana de conformidad con lo establecido por la Planificación económica del sector público vasco y proponer las medidas precisas para coordinar las actuaciones de planeamiento territorial y urbano y de su ejecución por los distintos Departamentos del Gobierno, así como por las demás Administraciones de la Comunidad Autónoma del País Vasco.

Artículo 2. - 1.- Corresponde a la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco en materia de planeamiento territorial y urbano:

a) Informar, previamente a su remisión a todas las Administraciones Públicas territoriales y demás entidades públicas y privadas que se estimen interesadas, el Avance de las Directrices de Ordenación Territorial.(Art. 10.4 Ley 4/1990)

b) Informar, previamente a la aprobación inicial y provisional por el Departamento de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente de las Directrices de Ordenación Territorial.(Art. 10.6 y 10.8 Ley 4/1990)

c) Informar, previamente a la aprobación inicial y definitiva, los Planes Territoriales Parciales.(Art. 13.5 y 13.8 Ley 4/1990)

d) Informar, previamente a la aprobación definitiva, los Planes Territoriales Sectoriales.(Art. 18.1 y 20.1 Ley 4/1990)

e) Informar, con carácter previo a la adopción del acuerdo del Gobierno Vasco de proceder a la formación o revisión de los instrumentos de ordenación territorial, la suspensión de la vigencia de las Directrices de Ordenación Territorial, Planes Territoriales Parciales y Sectoriales, así como de los Planes de Ordenación previstos en la legislación sobre régimen del suelo.(Art. 3.1 Ley 4/1990)

f) Informar, previamente a la adopción del acuerdo del Gobierno Vasco de rectificar las Directrices de Ordenación del Territorio o los Planes Territoriales Parciales o Sectoriales.(Art. 17.3 Ley 4/1990).

g) Informar, previamente a la aprobación definitiva, los Planes Generales de Ordenación Urbana, Normas Complementarias y Subsidiarias de Planeamiento, Proyectos de Delimitación de Suelo Urbano, Programas de Actuación Urbanística y Planes Especiales,

matzea. (4/1990 legeko 24 at.).

h) Horretan agintea duen Organoak behin-betirako onartu aurretik, Plan Nagusiak eta Planeamendurako Arau Osagarriak eta Ordezkoak Lurraldea Antolatzeko Ohartarauei egokitzeaz informatzea. (4/1990 legeko 9.2. at.).

i) Eusko Jaurlaritzak onartu aurretik, hektareako 100 etxebizitzararteko dentsitateak jasotzen dituzten hiri antolaketaren artezpideez informatzea (4/1990 legeko 26.1.c) at.).

j) Eusko Jaurlaritzak akordioa hartu aurretik, Lur Erregimenari eta Hiri Antolaketari buruzko legeko (1976.eko Testu Bateratua) Azken Xedapenetatik Hirugarrenak aipatzen dituen emendio eta prebisio kopuruaren aurkezpenaz edo beste emendio eta prebisio batzuk ezartzeaz informatzea. (4/1990 legeko 26.1 d) at.).

k) Behin-betiko onarpena eman aurretik, Hondarzen Antolaketa Nagusiar buruzko Planez eta erauzketa iharduketek eragindako Ingurune Naturala Bereoneratzeko Planez informatzea. (Itsasertzari buruzko apirilaren 26ko 28/1969 legeko 19 at. eta urriaren 15eko 2994/82 E.D.).

l) Behin-betiko onarpena eman aurretik, Eskualdeetako Lurraldeak eta Hiriak Antolatzeari buruzko Planez eta Interes Turistikoa duten Zentruetako Hiri Antolaketari buruzko Planez informatzea (abendua 28ko 197/1963 Legeko 12. eta 16. at. eta abendua 23ko 4297/1964 Dekretua).

m) Behin-betiko onarpenaren aurretik, Baliabide Naturalen Antolakuntza Planez informatzea (martxoaren 27ko 4/1989 legea).

n) Behin-betiko onarpenaren aurretik, Birgaiketa Plan Bereziez informatzea.

o) Nabarmenki lurralde-mailakoak izan, Lurralde Sektorekako Planetan jasota egon eta Erregimen Lokaleko Oinarri-arauak arautzeari buruzko apirilaren 2ko 7/1985 legeko 84.1.b) atalak aipatzen dituen, aurrehartzeko udal kontrolpeko ekintzen menpe ez dauden obra publikoak katalogatzea. (4/1990 legeko Gehigarrikako xedapenetatik bosgarrena).

p) Lege- eta arau-xedapenek, Eusko Jaurlaritzak, Ekonomi Batzordeak, Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurugiro Sailburuak edo Eusko Jaurlaritzako beste organuren batek leporatzen dizkioten txosten edo egitekoak.

2.- Euskal Autonomi Elkarteko Lurraldea Antolatzeko Batzordeak eman ditzan g) eta h) idaztietako txostenak binkulagarriak izango dira, baldin eta aztertutako artezpideen eta Lurralde Antolaketarako Ohartarauei edo Lurraldeko Zatikako edo Sektorekako Planen artean ezadostasun edo kontraesanik ez badago, lehenengo kasuari dagokionean; eta egokitzen proposamenaren eta Lurralde Antolaketarako Ohartarauei arteko ezadostasunik egon dadinean, bigarren kasuan.

3.- Euskal Autonomi Elkarteko Antolaketa Batzordearen oharra jaso behar duten espedienteek, erabateko eta balintzarik gabeko aldeko erizpina lortu ez dutenek alegia, ez dute izango horrez geroztiko txostena jaso beharrik, Batzordeak horrelako baimena eman dezanaren baldintzapean.

Horrelakorik gertatzen bada, espedienteok, bigarren eta ondorengo txostenaren beharrik gabe, gai

así como las modificaciones de los Instrumentos citados.(Art. 24 Ley 4/1990)

h) Informar, antes de su aprobación definitiva por el Organo competente, las propuestas de adaptación de los Planes Generales y las Normas Complementarias y Subsidiarias de Planeamiento a las Directrices de Ordenación Territorial. (Art. 9.2 Ley 4/1990).

i) Informar, con carácter previo a la autorización por el Gobierno Vasco, aquellos instrumentos de ordenación urbana que contemplen densidades de hasta 100 viviendas por hectárea.(Art. 26.1.c) Ley 4/1990).

j) Informar, previamente al acuerdo del Gobierno Vasco, la elevación de las cuantías de las reservas y las previsiones a que se refiere la Disposición Final Tercera de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, Texto Refundido de 1976, o el establecimiento de otras reservas y previsiones.(Art. 26.1.d) Ley 4/1990).

k) Informar previamente a la aprobación definitiva de los Planes de Ordenación General de Playas y Planes de Restauración del Espacio Natural afectados por actividades extractivas.(Artículo 19 Ley 28/1969, de 26 de Abril, sobre Costas y R.D. 2994/82, de 15 de Octubre).

l) Informar previamente a la aprobación definitiva de los Planes de Ordenación Territorial y Urbana de las Zonas y de los Planes de Ordenación Urbana de los Centros de Interés Turístico.(Art. 12 y 16 Ley 197/1963, de 28 de Diciembre y D. 4297/1964, de 23 de Diciembre).

m) Informar previamente a la aprobación definitiva los Planes de Ordenación de los Recursos Naturales (Ley 4/1989, de 27 de Marzo).

n) Informar previamente a la aprobación definitiva los Planes Especiales de Rehabilitación.

o) Catalogar aquellas obras públicas de marcado carácter territorial, previstas en los Planes Territoriales Sectoriales, que no estarán sometidas a los actos de control preventivo municipal a que se refiere el artículo 84.1.b) de la Ley 7/1985, de 2 de Abril, reguladora de las Bases del Régimen Local. (Disposición Adicional Quinta Ley 4/1990)

p) Cuantos otros informes o funciones se le encomienden por disposiciones legales o reglamentarias, por el Gobierno Vasco, Comisión Económica, Consejero de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente, o por cualquier otro órgano del Gobierno Vasco.

2.- Los informes de los apartados g) y h) que emita la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco serán vinculantes cuando exista disconformidad o contradicción entre los instrumentos analizados y las Directrices de Ordenación Territorial o los Planes Territoriales Parciales o Sectoriales, en el primero de los supuestos y cuando exista disconformidad entre la propuesta de adaptación y las Directrices de Ordenación Territorial, en el segundo.

3.- Los expedientes sometidos a la consideración de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco que no hubieren obtenido el informe favorable de manera absoluta e incondicionada, podrán quedar exentos de informe posterior siempre que así lo autorice la Comisión.

En dicho caso, tales expedientes serán resueltos directamente por la Administración competente, sin

horretan agintea duen Administrazioak ebatziko ditu, baldin eta, Batzordeak ohartutako aldaketak eta zuzenketak sartu izan balira espedienteotan. Hartutako erabakiaren berri Batzordeari emango zaio hamar eguneko baina luzeagoa izango ez den epean.

4.- Euskal Autonomi Elkarteke Lurraldea Antolatzeke Batzordeak informatu dituen espedienteak behin-betirako onartzeko gaitasuna duen Administrazioak, ebatzitako edo, beharko balitz, behin-betirako onartutako espedienteen ale bat, martxoaren 30eko 46/1981 Dekretuaren arabera behar-bezala izapidetutakoa alegia, bidali beharko du hiru hilabeteko epearen barruan, dagokion Aldizkari Ofizialean argitaratzen den egunetik kontatzen hasita.

3. atala.- Euskal Autonomi Elkartearen Lurraldea Antolatzeke Batzordeak, orohar, Antolaketarako Udal Plan Nagusien, Planeamendurako Arau Osagarrien eta Ordezko Arauen aldaketa puntualei buruzko hiritzinta espedienteen txostenek ez dadila eman erabaki dezake, hirilurtzat sailkatutako lurriari bakarrik daragionean; eta egoitza-, industri- eta zerbitzu-kuantifikazioari ez eta Eusko Jaurlaritzaren eskutan dagoen eskuduntzari ere ez eraginarren, horien determinazioak alda ditzanean horren edukiak, honako agiango hauetarikoren batetan bakarrik sar daitezenez hain zuzen:

a) Dauden aldeei dagozkien erabilpen zehatz-mehatzak izendatzea.

b) Otoi-eraikiniterako, irakas-tegi publiko zein pribatuetarako, sorospen- eta osasun-tegietarako eta interes publikoa zein soziala duten gainerako zerbitzuetarako gordetako lekuak.

c) Errepide-sarearen taiuketa eta zernolakoak eta lur guzti horretarako edo zati baterako aparkalekuak jasotzea, alineazioak eta sestrak adieraziz.

d) Lur eta eraikinen erabilpen zehatz-mehatzaren, bolumenaren eta baldintzen, eta etxearen zein horren ingurunearen antolaketak dituen zernolako estetikoaren arautegi zehaztua.

e) Ur horniketarako ubideen eta sareen, estolde-riaren, elektra-enerjiaren eta, behar denean, aldatzen den artezpideak jasotzen dituen gainerako zerbitzuen zernolakoak eta taiuketa.

f) Zerbitzuak jartzeak eta urbanizaketa obrak burutzeak dakarten ebaluaketa ekonomikoa.

g) Iharduketa sistemaren aldaketa.

Horrelakoetan, agintea duen Administrazioak ebatziko ditu, zuzen-zuzenean, espedienteok, Batzordeari eman beharko diola hartutako erabakiaren berri, hamar eguneko gehienezko epearen barruan; halaber, Dekretu honetako bigarren ataleko 4. idaztarian ezarritako obligazioa ere bete beharko dute.

4. atala.- 1.- Batzordeak, Osoko Bilkuran, Sekzio-ka eta Ponentziak ihardungo du.

2.- Duten izaerarengatik, Osoko Bilkura osatzen duten kide guztien partehartzerik eskatzen ez duten hainbat gairi buruz eztabaidatzeko, Euskal Autonomi Elkarteke Lurraldea Antolatzeke Batzordearen Sekzioak sor daitezke.

necesidad de un segundo y posterior informe, cuando en ellos se hubieran incluido las modificaciones y rectificaciones advertidas por la Comisión. De la resolución adoptada se dará cuenta a la Comisión en un plazo no superior a diez días.

4.- La Administración competente para la aprobación definitiva de los expedientes informados por la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco estará obligada a remitir, en el plazo máximo de tres meses a partir de su publicación en el Boletín Oficial correspondiente, un ejemplar de los expedientes resueltos o, en su caso, aprobados definitivamente debidamente diligenciado conforme al Decreto 46/1981, de 30 de Marzo.

Artículo 3.- La Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco podrá acordar, con carácter general, que no sean emitidos informes de aquellos expedientes urbanísticos relativos a modificaciones puntuales de Planes Generales Municipales de Ordenación, Normas Complementarias y Normas Subsidiarias de Planeamiento, siempre que afecten únicamente al suelo clasificado como urbano, cuando no afectando a la cuantificación residencial, industrial o de servicios, ni a ninguna competencia cuyo ejercicio resida en el Gobierno Vasco, su contenido introduzca alteraciones de sus determinaciones que se comprendan exclusivamente en alguno de los siguientes supuestos:

a) Asignación de usos pormenorizados correspondientes a las diferentes zonas.

b) Emplazamiento reservados para templos, centros docentes, públicos o privados, asistenciales y sanitarios, y demás servicios de interés público y social.

c) Trazado y características de la red viaria y previsión de aparcamientos con señalamiento de alineaciones y rasantes para la totalidad o parte de este suelo.

d) Reglamentación detallada del uso pormenorizado, volumen y condiciones higiénico-sanitarias de los terrenos y construcciones, así como de las características estéticas de la ordenación de la edificación y de su entorno.

e) Características y trazado de las galerías y redes de abastecimiento de agua, alcantarillado, energía eléctrica y de aquellos otros servicios que, en su caso, prevea el instrumento que se modifica.

f) Evaluación económica de la implantación de los servicios y de la ejecución de las obras de urbanización.

g) Cambio del sistema de actuación.

En dicho caso, tales expedientes serán resueltos directamente por la Administración competente, debiendo dar cuenta a la Comisión de la resolución adoptada en un plazo no superior a diez días, teniendo, asimismo, que cumplir con la obligación establecida en el apartado 4 del artículo segundo de este Decreto.

Artículo 4.- 1.- La Comisión actuará en Pleno, en Secciones y en Ponencias.

2.- Podrán ser constituidas Secciones de la Comisión de Ordenación del Territorio del País para tratar determinados asuntos que no requieran, por su naturaleza, la presencia de la totalidad de los miembros que integran el Pleno.

3.- Batzordearen Osoko Bilkurak proposatu ondoren, Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurugiro Sailburuaren Aginduz finkatuko dira Sekzioen osakera, aginpideak eta iharduketa arauak.

4.- Osoko Bilkuraren edo Sekzioen eritzipean jarriko diren gaiak aztertzeke eta lantzeke, Batzordeak egokitzat jotzen dituen Ponentzi Teknikoak osa daitezke, iraunkorrak zein bereziak izan.

5. atala.- 1.- Euskal Autonomi Elkarteko Lurraldea Antolatzeko Batzordearen idazkaritza-lanak Lurraldea Antolatzeko eta Hirigintzarako Zuzendaritzaren esku egongo dira.

2.- Batzordearen Osoko Bilkuraren edo Sekzioen erizpena jasotzen duten gaiak eta, beharko balitz, txosten-proposamenak gertatzea, Organo iraunkorra den aldetik, Lurraldea Antolatzeko eta Hirigintzarako Zuzendaritzak burutuko du, egiteko hori Batzordearen Ponentzi Teknikoren bati espreski leporatzea salbuetsiz.

3.- Dekretu honetako 2. atalean jasotako txostenak gertatzea, proposatzea eta proposamenak aurkeztea, Lurralde Antolaketarako eta Hirigintzarako Zuzendaritzak egingo du beti.

6. atala.- 1.- Euskal Autonomi Elkarteko Lurraldea Antolatzeko Batzordearen Osoko Bilkura, honako era honetan osatuko da:

Lehendakaria: Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurugiro Sailburua.

Lehendakariordea: Lurralde Antolaketarako Sailburuordea.

Bokalak:

a) Ingurugiro Sailburuordea edo Sailordetza horretako Zuzendari bat, horren delegazioz.

b) Garraio eta Herrilan Saileko Sailburuorde bat, edo Zuzendari bat, horren delegazioz.

c) Ordezkeri bat, honen ondoren aipatzen diren Sailtako Sailburuorde edo Zuzendari izan beharko duela: Hezkuntza, Unibertsitate eta Ikerketa; Kultura eta Turismo; Ekonomia eta Plangintza; Industria eta Merkataritza; Osasun eta Kontsumo; Nekazaritza eta Arrantza.

d) Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurugiro Saileko Lurralde Antolaketa eta Hirigintzako, Etxebizitzako eta Arkitekturako Zuzendariak.

e) Lurralde Historiko bakoitzean Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurugiro Sailak dituen Lurralde Ordezkeriak.

f) Foru Aldundi bakoitzeko bi ordezkeri.

g) Estatuko Administrazioaren ordezkeri bat.

h) Euskal Autonomi Elkartean indarririk gehien duten Udal Elkarteen hiru ordezkeri, bana Lurralde Historiko bakoitzetik.

2.- Osoko Bilkuraren partaide izango dira, hitzegiteko eskubidez eta botorik gabe, halaber, honako hauek:

a) Plan edo Arauren batek erizpena jaso behar duenean, eta horren eragin lurraldea planeamendu gaietan esduntzak dituen Mankomunitatea izan, Mankomunitate hori osatzen duten Udalerriren baten

3.- La composición, atribuciones y normas de funcionamiento de las Secciones se fijarán por Orden del Consejero de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente a propuesta del Pleno de la Comisión.

4.- Para el estudio y preparación de los asuntos que se sometan a la consideración del Pleno o de las Secciones podrán ser constituidas las Ponencias Técnicas, permanentes o especiales, que la Comisión juzgue convenientes.

Artículo 5.- 1.- La Secretaría Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco será llevada por la Dirección de Ordenación del Territorio y Urbanismo.

2.- La preparación de los asuntos y en su caso las propuestas de informe que se sometan a la consideración del Pleno o de las Secciones de la Comisión será realizada como Organo permanente por la Dirección de Ordenación del Territorio y Urbanismo salvo que haya sido expresamente encomendada tal función a alguna Ponencia Técnica de la Comisión.

3.- En cualquier caso la preparación, propuesta y elevación de las propuestas de los informes previstos en el artículo 2 de este Decreto corresponde a la Dirección de Ordenación del Territorio y Urbanismo.

Artículo 6.- 1.- El Pleno de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco tendrá la siguiente composición:

Presidente: El Consejero de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente.

Vicepresidente: El Viceconsejero de Ordenación del Territorio.

Vocales:

a) El Viceconsejero de Medio Ambiente o un Director de su Viceconsejería en quien delegue.

b) Un Viceconsejero del Departamento de Transportes y Obras Públicas, o el Director en quien se delegue.

c) Un representante, con categoría de Viceconsejero o Director de cada uno de los siguientes Departamentos: Educación, Universidades e Investigación; Cultura y Turismo; Economía y Planificación; Industria y Comercio; Sanidad y Consumo; y Agricultura y Pesca.

d) Los Directores de Ordenación del Territorio y Urbanismo, Vivienda y Arquitectura del Departamento de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente.

e) Los Delegados Territoriales de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente de cada uno de los Territorios Históricos.

f) Dos representantes de cada Diputación Foral.

g) Un representante de la Administración del Estado.

h) Tres representantes, una por cada Territorio Histórico, de la Asociación de Municipios con mayor implantación en la totalidad del territorio de la Comunidad Autónoma.

2.- Formarán parte así mismo del Pleno, con voz y sin voto:

a) Cuando se someta a informe un Plan o Norma, cuyo ámbito afecte al territorio de una Mancomunidad con competencia en materia de planeamiento, un representante de alguno de los municipios integrado

ordezkari bat, Udalerrien Euskal Elkarteak izendatua.

b) Udalerri bakar bati eragiten dion Plan edo Arauren batek jaso behar duenean erizpena, Udal horretako ordezkari bat.

c) Lurralde antolaketarako artezpideren batek jaso behar duenean erizpena, ordezkari izan dezaketen lurralde Administrazioen edo Erakunde Publikoen ordezkariak Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurugiro Sailburuaren aginduz jarriko dira.

3.- Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurugiro Saileko funtzionari edo administrari kontratatu bat izango da Batzordeko Osoko Bilkuraren Idazkari, hitzegiteko eskubidea izango duela baina botorik ez; Lehendakariak designatuko du.

4.- Atal honetako lehenengo zenbakian sartu ez diren Jaurlaritzako gainerako Sailetako ordezkariak ere partehar dezakete Batzordearen Osoko Bilkuran; Sail bakoitzak designatuak izan beharko dute, Batzordeko Lehendakariak hala eskatu ondoren, eta bereziki euren alorreko gaietarako buruzko arazoetan izendatuko dira, Sailburuorde edo Zuzendari maila izan beharko dutelarik.

5.- Gaitasundun agintariei eta pertsonalari deia egin diezaieke Lehendakariak, Batzordeko Osoko Bilkuran azal daitezkeen, eztabaidagai dauden gaiak hobeto aztertzeko, hitz egiteko eskubidea izango dutela baina botorik ez.

7. atala.- 1.- Sekzioei espreski eratziki ez zaizkien egitekoak dagozkio Osoko Bilkurari, eta honako hauek, behintzat, beti:

a) Batzordearen iharduketarako den Arautegi Nagusia onartzea.

b) Beharrezkotzat jotzen dituen Ponentzia Teknikoak osatzea, izan ditzaketen osakera, eskuduntzak eta iharduketa arauak finkatuz, Arautegi Nagusiaren arabera.

c) Batzordearen Sekzioak sortzeko proposamena luzatzea Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurugiro Sailburuari, horien osakera, eskuduntza eta iharduketa arauak zeintzuk diren zehaztuz.

d) Honako txosten hauek ematea:

- Dekretu honetako bigarren ataleko lehenengo zenbakiko a), b), c), d), e), f), h), i), j), k) l), m) eta n) idazatietan adierazitakoak.

e) Dekretu honetako bigarren ataleko lehenengo zenbakiko o) idazatian oharmandako obrak katalogatzea.

2.- Bidezkotzat jotako edozein gai edo espediente jar ditzake, Antolaketa Batzordeko Lehendakariak, Osoko Bilkuraren jakinean eta horren erizpenpean, eginkizun hori Sekzioaren bati dagokionarren, arrazoietan oinarritutako erabakiaren beidez.

8. atala.- 1.- Bihar-etzi Sekzio berriak sor daitezkeenaren kaltetan gabe, Planeamendu Sekzioa sortzen da; horren helbururik nagusia, duten garrantzi murriztaren ondorioz, Osoko Bilkuraren aztergai ez diren hiri-antolaketaren espedienteetarako buruzko informen gertatzea da.

2.- Honako hauek osatuko dute Planeamendu Sekzioa:

Lehendakaria: Lurralde Antolaketarako Sailburuordea.

en la Mancomunidad, designado por la Asociación Vasca de Municipios.

b) Cuando se someta a informe un Plan o Norma, que afecte a un solo Municipio, un representante de su Ayuntamiento.

c) Cuando se someta a informe un instrumento de ordenación territorial, se fijará mediante Orden del Consejero de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente los representantes de las Administraciones territoriales o Entidades Públicas que pueden estar representadas.

3.- Actuará como Secretario del Pleno de la Comisión, con voz y sin voto, un funcionario o contratado administrativo del Departamento de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente designado por el Presidente.

4.- Podrán asistir igualmente al Pleno de la Comisión, con voz y sin voto, los representantes de los demás Departamentos del Gobierno no comprendidos en el número primero de este artículo, con categoría de Viceconsejero o Director, que designen para cada caso los Departamentos respectivos, en relación con los asuntos de su especial competencia, a solicitud del Presidente de la Comisión.

5.- El Presidente podrá convocar al Pleno de la Comisión a las autoridades y personal asesor competentes para la mejor consideración de los asuntos a tratar, los cuales actuarán con voz y sin voto.

Artículo 7.- 1.- Corresponden al Pleno cuantas funciones no hayan sido encomendadas expresamente a las Secciones y en cualquier caso las siguientes:

a) Aprobación del Reglamento General de funcionamiento de la Comisión.

b) Constitución de las Ponencias Técnicas que estime precisas con fijación de su composición, atribuciones y normas de funcionamiento de acuerdo con el Reglamento General.

c) Proponer al Consejero de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente la constitución de Secciones de la Comisión, con especificación de su composición, atribuciones y normas de funcionamiento.

d) La emisión de los informes siguientes:

- Los indicados en los apartados a), b), c), d), e), f), h), i), j), k), l), m) y n) del número primero del artículo segundo de este Decreto.

e) La catalogación de las obras prevista en el apartado o) del número primero del artículo segundo de este Decreto.

2.- El Presidente de la Comisión de Ordenación está facultado para someter a conocimiento e informe del Pleno, por medio de resolución razonada, cualquier asunto o expediente que estime oportuno, aun cuando corresponda tal cometido a alguna Sección.

Artículo 8.- 1.- Sin perjuicio de la posterior creación de otras Secciones, se crea la Sección de Planeamiento cuyo objeto primordial es el informe de aquellos expedientes de ordenación urbana que por su escasa trascendencia no precisan su consideración por el Pleno.

2.- La Sección de Planeamiento tendrá la siguiente composición:

Presidente: El Viceconsejero de Ordenación del Territorio.

Lehendakariordea: Lurraldea Antolatzeko eta Hirigintzarako Zuzendaria.

Bokalak:

a) Dagokion Lurralde Historikoko Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurugiro Saileko Lurralde Ordezkarria.

b) Eragindako Foru Aldundiko ordezkarri bat.

c) Dagokion Lurralde Historikoko Udal Elkarteak Batzordearen Osoko Bilkuran duen ordezkarria.

3.- Dekretu honetako zazpigarren ataleko bigarren, hirugarren, laugarren eta bosgarren zenbakietan Batzordearen Osoko Bilkurarentzat ezarritakoa, Planeamenduko Sekzioarentzat izango da aplikagarri neurri berean.

9. atala.- Antolaketarako Udal Plan Nagusien, Arau Osagarrien, Ordezko Arauen eta Plan Berezien aldaketak behin-betirako onartu aurretiko txostena, Euskal Autonomi Elkarteko Lurralde Antolaketarako Batzordearen Planeamendu Sekzioak gauzatuko du, ondorengo puntuak bete daitezaren baldintzapean:

a) Hiri lurra eta urbanizagarria dena ez dadila gehitu edo murriztu ehuneko hamarretik gora, aipatutako lur-mota horietarikoren batetan.

b) Hiri lurrerako edo urbanizagarriko ohartemandako biztanlegoa ez dezala gehitu ez eta murriztu ere ehuneko hamarretik gora.

c) Industri iharduketaren gehiketa edo murrizketarik ez dezala ekarri; eraikitako azaleraren metro karratuak eta enplegu kopurua, ohartemandakoaz gaitetikoak ehuneko hamarretik gorakoak baldin badira.

d) Ekuiupamendu komunitarioen sistema nagusietarako diren lur azaleraren murriztapenik ez dezala ekarri.

e) Planeamenduak babesketa bereziko aldetzat definitutako lurra urbanizagarriak ez diren lurtxat kalifikatu izanaren banaketa edo aldaketarik ez dezala ekarri.

f) Planak, Arauek, Egitarrak edo Proiektuak berdegunetzat edo espazio iaretzat jotako aldeek bestelako zonifikazioa edo hirigintza erabilpena ez dezala izan helburu lez.

g) Ez dezala ekarri, inola ere, Plan edo Arau bat indarrean dagoen Lur Erregimenari eta Hiri Antolaketari buruzko Legeari egokitzerik.

h) Ez diezaiola eragin Gune Historiko-Artistiko lez edo Bateratutako Bereoneratze Alde lez aldarrikatutako Multzoari.

10. atala.- 1.- Euskal Autonomi Elkarteko Lurralde Antolaketarako Batzordeak, espediente osoa Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurugiro Sailean eskuratutako egunetik kontatzen hasi eta hiru hilabeteko gehienezko epearen barruan, Dekretu honen arabera dagokion txostenak bidali beharko ditu.

2.- Aurreko idatzian ezarritako epeak igaro eta arauzko txosten hori gauzatu ez bada, ezingo da aldekotzat jo, baldin eta, txosten horrek, indarrean dauden legeen edo goragoko mailako Ohartarauen eta Planen aurkako determinaziorik jasotzen basu.

Vicepresidente: El Director de Ordenación del Territorio y Urbanismo.

Vocales:

a) El Delegado Territorial de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente del Territorio Histórico correspondiente.

b) Un representante de la Diputación Foral afectada.

c) El representante de la Asociación de Municipios del Territorio Histórico correspondiente en el Pleno de la Comisión.

3.- Es de aplicación a la Sección de Planeamiento lo establecido para el Pleno de la Comisión en los números segundo, tercero, cuarto y quinto del artículo séptimo de este Decreto.

Artículo 9.- El informe previo a la aprobación definitiva de las modificaciones de los Planes Generales Municipales de Ordenación, Normas Complementarias, Normas Subsidiarias y Planes Especiales será emitido por la Sección de Planeamiento de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco, siempre que se cumplan los siguientes supuestos:

a) que no se amplie o reduzca la extensión del suelo urbano o del suelo urbanizable en una cuantía superior al diez por ciento de alguna de las categorías de suelo citadas.

b) que no suponga un incremento o reducción de la población superior al diez por ciento de la prevista en el suelo urbano o en el suelo urbanizable.

c) que no suponga un incremento o reducción de la actividad industrial contabilizada en metros cuadrados de superficie construida y en número de empleos superior al diez por ciento de lo previsto.

d) que no suponga una disminución de la superficie de los terrenos destinados a sistemas generales de equipamiento comunitario.

e) que no suponga una distribución o modificación de la calificación de suelos no urbanizable definidas por el planeamiento como zonas de especial protección.

f) que no tuviere por objeto una diferente zonificación o uso urbanístico de las zonas verdes o espacios libres previstos por el Plan, Normas, Programa o Proyecto.

g) que no suponga en ningún caso una adaptación de un Plan o Norma a la vigente Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana.

h) que no afecte a un Conjunto incoado o declarado como Conjunto Histórico-Artístico o Área de Rehabilitación Integrada.

Artículo 10.- 1.- La Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco deberá emitir, en el plazo máximo de tres meses contados a partir de la recepción del expediente completo en el Departamento de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente, los informes que le corresponde de conformidad con el presente Decreto.

2.- Transcurrido el plazo establecido en el apartado anterior sin que se haya emitido el preceptivo informe, éste no podrá entenderse favorable si el expediente contuviera determinaciones contrarias a la legislación vigente o a las Directrices y Planes de superior jerarquía.

ALDIBATERAKO XEDAPENAK

Lehenengoa.— Euskal Autonomi Elkarteko Lurralde Antolaketarako Batzordearen Osoko Bilkurak iharduketarako bere Arautegi Orokorra onar ez dezan bitartean, Euskal Autonomi Elkarteko Lurraldearen Antolaketa Batzordearen Arautegia izango da Batzordea arautuko duena, Dekretu honetan ezarritakoarekin kontraesanik ez duen alor guztietan.

Bigarrena.— Lurralde Antolaketarako Ohartarauak behin-betikotasunez onartu artean, Euskal Autonomi Elkarteko Lurralde Antolaketarako Batzordeak eman ditzan txostenak, 2. ataleko g) idazatian jasotakoak alegia, binkulagarriak izango dira eskudun duen Administrazioarentzat, martxoaren 5eko 35/85, 44/85 eta 54/85 Dekretuetan adierazitako gaitetan, behin-betirako onartu ditzan; eta hori, justifikatutako hainbat egoeratan, edukinak beste alderdiren bat har dezakeenaren kaltetan gabe, horrelakoetan, horiei buruzko Batzordearen txostena ez da binkulagarria izango.

Hirugarrena.— Eusko Jaurlaritzaren martxoaren 5eko 35/85, 44/85 eta 54/85 Dekretuetako Eraskinaren C) idazatiaren arabera, 1985.eko martxoaren 1az aurretik Eusko Jaurlaritzaren aurrean hasiarazitako edo, beharko balitz, behin-betirako onartuak izan daitezten aurkeztutako espedientei buruzko txostenak, Euskal Autonomi Elkarteko Lurralde Antolaketarako Batzordeak emango ditu, Eusko Jaurlaritzako Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurugiro Sailaren 1980.eko maiatzaren 26ko Dekretuz xedatutako eragin eta izaerarekin.

AZKEN XEDAPENAK

Lehenengoa.— Dekretu honen garapenerako eta aplikapenerako beharrezkoak diren xedapenak hartzeko baimena ematen zaio Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurugiro Sailburuari.

Bigarrena.— Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian argitaratzen den egunaren biharamunetik hartuko du indarra Dekretu honek.

INDARGABETZE XEDAPENA

Euskal Autonomi Elkarteko Lurralde Antolaketako Batzordearen egitekoak, osakera eta iharduketa erregimena ezartzen zituen uztailaren 30eko 278/1985 Dekretua indargabetu giten da.

Vitoria-Gasteiz, 1990.eko urriak 2.

Lehendakaria,
JOSE ANTONIO ARDANZA GARRO.

Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurugiro Sailburua,
JOSE MIGUEL MARTIN HERRERA.

DISPOSICIONES TRANSITORIAS

Primera.— En tanto en cuanto no se apruebe por el Pleno de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco su Reglamento General de funcionamiento, la Comisión se regirá por el Reglamento de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco vigente, en todo aquello que no esté en contradicción con lo establecido en este Decreto.

Segunda.— Hasta tanto no se hayan aprobado definitivamente las Directrices de Ordenación Territorial, los informes del apartado g) del artículo 2 que se emitan por la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco tendrán carácter vinculante en los aspectos reseñados en los Decretos 35/85, 44/85 y 54/85, de 5 de marzo, para la Administración competente para su aprobación definitiva, sin perjuicio de que en casos justificados puedan ampliar su contenido a cualquier otro aspecto, en cuyo caso, el informe de la Comisión relativo a los mismos no tendrá carácter vinculante.

Tercera.— De conformidad con el apartado C) del Anexo de los Decretos del Gobierno Vasco 35/85, 44/85 y 54/85 de 5 de marzo, los informes relativos a los expedientes iniciados o, en su caso, presentados para su aprobación definitiva ante el Gobierno Vasco con anterioridad al 1 de marzo de 1985, serán emitidos por la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco con el alcance y carácter dispuesto por el Decreto del Departamento de Política Territorial y Obras Públicas del Gobierno Vasco de 26 de mayo de 1980.

DISPOSICIONES FINALES

Primera.— Se autoriza al Consejero de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente para dictar cuantas disposiciones fuesen necesarias para el desarrollo y aplicación de este Decreto.

Segunda.— El presente Decreto entrará en vigor el día siguiente de su publicación en el Boletín Oficial del País Vasco.

DISPOSICION DEROGATORIA

Queda derogado el Decreto 278/1985, de 30 de julio, por el que se establecen las funciones, composición y régimen de funcionamiento de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco.

En Vitoria-Gasteiz, a 2 de octubre de 1990.

El Lehendakari,
JOSE ANTONIO ARDANZA GARRO.

El Consejero de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente,
JOSE MIGUEL MARTIN HERRERA.